

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
«ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ
ΕΛΛΑΔΟΣ ΣΥΝ.Π.Ε. »

ΑΡΘΡΟ 1

ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ -ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ

1. Ο Συνεταιρισμός φέρει την επωνυμία “Οικοδομικός Συνεταιρισμός Υπαλλήλων Αγροτικής Τραπεζής της Ελλάδος Συν.Π.Ε.” και τον διακριτικό τίτλο ΟΣΥΑΤΕ ΣΥΝ.Π.Ε.
2. Ο Συνεταιρισμός είναι αστικός συνεταιρισμός του νόμου 1667/986, περιορισμένης ευθύνης. Διαθέτει εκ του νόμου εμπορική και πτωχευτική ιδιότητα.
3. Η διάρκεια του Συνεταιρισμού είναι αόριστη.

ΑΡΘΡΟ 2

ΕΔΡΑ

Έδρα του συνεταιρισμού είναι ο Δήμος Αθηναίων, ο οποίος αποτελεί το κέντρο των δραστηριοτήτων του και όπου είναι εγκατεστημένη η διοίκησή του.

ΑΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ

- 1.-Ο Συνεταιρισμός έχει σκοπό την εξασφάλιση της δυνατότητας στεγάσεως με διανομή στα μέλη του οικοπέδου εντός εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως στις περιοχές ενδιαφέροντός του για ανέγερση κατοικίας, πληρούντος τις προσήκουσες προϋποθέσεις, ή άλλως πως καθώς και την ανάπλαση, αναμόρφωση και βελτίωση γενικά των περιοχών αυτών, ήτοι τη βελτίωση του οικιστικού περιβάλλοντος των συνεταιριστικών εκτάσεων για την καλύτερη εξυπηρέτηση των μελών του.
- 2.- Η εκπλήρωση του συνεταιριστικού σκοπού επιτυγχάνεται με κάθε νόμιμο μέσο και με την άντληση των απαιτούμενων κεφαλαίων, δια της επιβολής κατόπιν αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης, εισφορών στα μέλη του Συνεταιρισμού.
- 3.-Για την καλύτερη εξυπηρέτηση του σκοπού του, ο Συνεταιρισμός μπορεί να χορηγεί δάνεια στα εγγεγραμμένα μέλη του, προς εξυπηρέτηση των στεγαστικών τους αναγκών (βλ. και αρ. 1 παρ.2 ε’ Ν. 1667/86) εφ’ όσον υπάρχουν επαρκή διαθέσιμα ίδια κεφάλαια καθώς και να συνάπτει δάνεια, συμβαλλόμενος με οποιονδήποτε πιστωτικό Ίδρυμα, κατόπιν σχετικής αποφάσεως της Γενικής του Συνέλευσης.

4.- Γενικώς ο Συνεταιρισμός μπορεί να προβαίνει σε οποιαδήποτε ενέργεια η συνεργασία κρίνεται αναγκαία, κατόπιν λήψεως νομίμου αποφάσεως, προκειμένου να καταστεί δυνατή ή να διευκολυνθεί ή να διασφαλιστεί η εξυπηρέτηση του σκοπού του και γενικότερα η εξυπηρέτηση των μελών του συνεταιρισμού όπως η πρακτόρευση ασφαλειών, οι ασφαλιστικές εργασίες πάσης φύσεως και οι παροχές υγείας σε μέλη του συνεταιρισμού και των οικογενειών τους ή η σύσταση ή η συμμετοχή σε εταιρεία με αντικείμενο τις παραπάνω εργασίες.

ΑΡΘΡΟ 4 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια του Συνεταιρισμού είναι απεριόριστη.

ΑΡΘΡΟ 5 ΜΕΛΗ

1. Ο Συνεταιρισμός διατηρεί Μητρώο Τακτικών Μελών, από το οποίο και αποδεικνύεται η ιδιότητα του Μέλους αυτού.
2. Η ιδιότητα του μέλους αποκτάται με γραπτή αίτηση του ενδιαφερόμενου ατόμου, απευθυντέα στο Διοικητικό Συμβούλιο του ΟΣΥΑΤΕ και εγκρίνεται από την επόμενη Γενική Συνέλευση. Ο Συνεταιρισμός δύναται να εγγράψει νέα τακτικά μέλη, ενήλικα, μη τελούντα υπό δικαστική συμπαράσταση και μετέχοντα σε άλλον οικοδομικό συνεταιρισμό με την αυτήν έδρα και ίδιο σκοπό.
3. Τακτικά μέλη μπορούν να εγγραφούν άτομα που φέρουν μια από τις ακόλουθες προϋποθέσεις:
 - α) Είναι συνταξιούχοι του πρώην πιστωτικού ιδρύματος με την επωνυμία “Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος Ανώνυμη Εταιρεία”,
 - β) Ήταν υπάλληλοι, με οποιαδήποτε ενεργή εργασιακή σχέση του πρώην πιστωτικού ιδρύματος με την επωνυμία “Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος Ανώνυμη Εταιρεία” την εικοστή εβδόμη Ιουλίου του έτους 2012 (27/7/2012), όταν και έγινε η ανάκληση της άδειας του ανωτέρω πιστωτικού ιδρύματος δυνάμει της με αριθ. συν.46/27.7.2012 απόφασης της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων της Τραπέζης της Ελλάδος (ΦΕΚ Β', 2208/27-7-2012).
 - γ) Είναι υπάλληλοι του πιστωτικού ιδρύματος με την επωνυμία “Τράπεζα Πειραιώς Ανώνυμη Εταιρεία”, ή του Ομίλου του πιστωτικού ιδρύματος, από την 27η/7/2012. Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται τόσοι υπάλληλοι της Αγροτικής Τράπεζας που συνέχισαν να εργάζονται στην Τράπεζα Πειραιώς, όσο και υπάλληλοι της Τράπεζας Πειραιώς, οι οποίοι προσλήφθηκαν μετά την 27η/7/2012.

δ) Ήταν ή/και είναι υπάλληλοι ή/και συνταξιούχοι, εκτός της Αγροτικής Τράπεζας, των ακόλουθων νομικών προσώπων: i) Οικοδομικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων Αγροτικής Τράπεζας της Ελλάδος, ii) Ταμείου Υγείας Υπαλλήλων Αγροτικής Τράπεζας Ελλάδος, iii) Αλληλοβοηθητικού Ταμείου Πρώην Εργαζομένων Υπαλλήλων Αγροτικής Τράπεζας της Ελλάδος, iv) Καταναλωτικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων Αγροτικής Τράπεζας της Ελλάδος και v) Συλλόγου Εργαζομένων Τράπεζας Αγροτικής Πειραιώς, καθώς και των διαδόχων νομικών προσώπων αυτών.

ε) Κατιόντες συγγενείς ευθείας γραμμής, ήτοι ειδικά και αποκλειστικά πρόκειται για τα τέκνα και τα εγγόνια, των προσώπων που πληρούν μια έστω τις προϋποθέσεις που τέθηκαν στα α, β και δ, δύνανται να εγγραφούν ως τακτικά μέλη του Συνεταιρισμού. Δεν απαιτείται τα πρόσωπα αυτά και ενόσω ήταν στη ζωή να έχουν εγγραφεί ως μέλη του Συνεταιρισμού και ουδέν σχετικό κώλυμα υπάρχει για τους κατιόντες που επιθυμούν να αποκτήσουν την ιδιότητα του μέλους μετά την αποβίωση. Προϋπόθεση είναι να μην φέρουν τα γενικά κωλύματα που τέθηκαν στην παράγραφο 2 εδάφιο Β του παρόντος άρθρου αλλά και όσα επιβάλλουν ο ν.1667/1986 και γενικά η νομοθεσία. Ο βαθμός συγγένειας πρέπει να αποδεικνύεται εγγράφως

στ) Οι κληρονόμοι των ατόμων που φέρουν μια από τις προϋποθέσεις που τέθηκαν στα α, και δ, εφόσον έχουν προχωρήσει σε πράξεις αποδοχής, έστω και με την πάροδο της προθεσμίας αποποίησης κατά τον ΑΚ, δύνανται να αιτηθούν την εγγραφή τους ως τακτικά μέλη του Συνεταιρισμού. Δεν απαιτείται τα πρόσωπα αυτά και ενόσω ήταν στη ζωή να έχουν εγγραφεί ως μέλη του Συνεταιρισμού και ουδέν σχετικό κώλυμα υπάρχει για τους κατιόντες που επιθυμούν να αποκτήσουν την ιδιότητα του μέλους μετά την αποβίωση. Προϋπόθεση είναι να μην φέρουν τα γενικά κωλύματα που τέθηκαν στην παράγραφο 2 εδάφιο Β του παρόντος άρθρου αλλά και όσα επιβάλλουν ο ν.1667/1986 και γενικά η νομοθεσία. Η ιδιότητα του κληρονόμου πρέπει να αποδεικνύεται εγγράφως.

ΑΡΘΡΟ 6

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΡΙΔΑ

1. Κάθε τακτικό μέλος εγγράφεται για μία υποχρεωτική συνεταιριστική μερίδα που καθορίζεται από το καταστατικό. Η αξία της μερίδας ανέρχεται στο ποσό των 27,20€. Η εισφορά της συνεταιριστικής μερίδας γίνεται μέσα σε ένα μήνα από την εγγραφή του συνεταίρου.
2. Η συνεταιριστική μερίδα είναι αδιαίρετη και ίση για όλους τους συνεταίρους.
3. Τα τακτικά μέλη, μπορούν να αποκτούν προαιρετικές μερίδες και μέχρι πέντε τον αριθμό, ήτοι το μέγιστο των συνεταιριστικών μερίδων που μπορεί να κατέχει έκαστο μέλος είναι έξι (6). Ανεξάρτητα του αριθμού των μερίδων, έκαστο μέλος διαθέτει μια ψήφο στη Γενική Συνέλευση.

4. Επιτρέπεται η μεταβίβαση στην ονομαστική της αξίας της μερίδας μέλους δια εκχωρήσεως, ύστερα από έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου. Η μεταβίβαση της συνεταιριστικής μερίδας σε τρίτο γίνεται μόνο ύστερα από συναίνεση του Διοικητικού Συμβουλίου. Το Διοικητικό Συμβούλιο αρνείται τη μεταβίβαση, εφ' όσον στο πρόσωπο του τρίτου δεν συντρέχουν οι όροι που απαιτούνται για την είσοδο του ως τακτικού μέλους. Η μεταβίβαση γίνεται με γραπτή συμφωνία και συντελείται με την καταχώρησή της στο Μητρώο του Συνεταιρισμού.

5. Αν τακτικό μέλος εκχωρεί τη μοναδική του συνεταιριστική μερίδα, τότε, το ίδιο εκούσια εξέρχεται του Συνεταιρισμού με την καταχώρηση στο Μητρώο του Συνεταιρισμού και χάνει την ιδιότητα του μέλους. Στην περίπτωση αυτή ισχύουν τα κωλύματα που ισχύουν και για την εκούσια αποχώρηση μέλους, ήτοι να έχει υπάρξει τακτικός μέλος έστω για μια τριετία και να έχει εξοφλήσει τις οικονομικές υποχρεώσεις του στον Συνεταιρισμό. Σε αντίθετη περίπτωση το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να απαγορεύσει τη μεταβίβαση. Η συγκεκριμένη εκχώρηση πρέπει να έχει καταχωρηθεί μέχρι τρεις μήνες ώστε να επιφέρει τα επιθυμητά της αποτελέσματα εντός της οικείας οικονομικής χρήσης.

ΑΡΘΡΟ 7

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Τα τακτικά μέλη έχουν εκ των κείμενων διατάξεων δικαιώματα. Ενδεικτικά, δικαιούνται να λαμβάνουν μέρος στις Γενικές Συνελεύσεις, να ψηφίζουν, να διεκδικούν την εκλογή του στις αρχαιρεσίες, να πληροφορούνται την πορεία των συνεταιριστικών υποθέσεων να λαμβάνουν αντίγραφα πρακτικών των Γενικών Συνελεύσεων, των ισολογισμών, των λογαριασμών εξαντλώντας το γενικότερο δικαίωμα πληροφόρησης. Δικαιούνται να λάβουν δάνειο από τον Συνεταιρισμό, ύστερα από γραπτό αίτημα προς το Διοικητικό Συμβούλιο.

2. Τα τακτικά μέλη έχουν εκ των κείμενων διατάξεων και εκ των χρηστών και των συναλλακτικών ηθών υποχρεώσεις. Ενδεικτικά, οφείλουν να προασπίζουν και να υπηρετούν τα συμφέροντα και τους σκοπούς του Συνεταιρισμού, να τηρούν το Καταστατικό, να μην ενεργούν με τρόπο βλαπτικό για αυτόν, να είναι οικονομικά ενήμεροι απέναντι στον Συνεταιρισμό για τις εισφορές τους, τις προβλεπόμενες συνδρομές και τα εκάστοτε αποφασιζόμενα από το Σώμα και τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.

3. Ειδικά, τα τακτικά μέλη που έχουν λάβει δάνειο από τον Συνεταιρισμό οφείλουν να εξυπηρετούν εμπρόθεσμα τις δανειακές τους υποχρεώσεις, να ενημερώνουν εγγράφως το Διοικητικό Συμβούλιο για τυχόν αλλαγή των προσωπικών τους στοιχείων διεύθυνσης, επικοινωνίας, αλλαγής οικογενειακής κατάστασης και συναφή. Σε αντίθετη περίπτωση, αποδέχονται το δικαίωμα του Συνεταιρισμού να προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια, μεταξύ των οποίων και στην πιθανή επιδίωξη αποζημίωσης του Συνεταιρισμού για οποιαδήποτε ζημία τυχούσα στα συμφέροντά του, προκληθεί

από την αμέλεια του μέλους αυτού. Ειδικότερα, τα τακτικά μέλη που παραλείπουν την έγγραφη ενημέρωση αλλαγής διεύθυνσης, αποδέχονται το έγκυρο της επίδοσης, στην παλιά δηλωθείσα διεύθυνση, οποιουδήποτε εγγράφου, παραιτούμενοι της σχετικής ενστάσεως.

4. Στην περίπτωση που τακτικό μέλος, με εκκρεμή οφειλή προς τον Συνεταιρισμό, επιχειρεί τη μεταβίβαση σε τρίτο πρόσωπο, οικοπέδου ή/και γεωτεμαχίου, το μέλος οφείλει να μεριμνήσει για τη διασφάλιση των απαιτήσεων του Συνεταιρισμού, είτε εξοφλών το ίδιο το χρέος, είτε επιβάλλων στον προς τον η μεταβίβαση την αναδοχή του χρέος. Αν το τακτικό μέλος δεν μεριμνήσει σχετικώς, εκτός από το χρέος, το μέλος είναι κακόπιστο, παραιτούμενο σχετικής ενστάσεως και ο Συνεταιρισμός δικαιούται να επιχειρήσει την είσπραξη του συνόλου της οφειλής, ακολουθώντας τις νόμιμες ενέργειες, καθώς και να αναζητήσει και εύλογη αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΞΟΔΟΣ ΜΕΛΟΥΣ

1. Η απώλεια της ιδιότητας του τακτικού μέλους γίνεται είτε εκουσίως (αποχώρηση) είτε ακουσίως (θάνατος και αποκλεισμός).

2. Η εκούσια αποχώρηση πραγματοποιείται με δήλωση βούλησης προς το Διοικητικό Συμβούλιο. Η βούληση αποχώρησης εκφράζεται με γραπτή αίτησή του τακτικού μέλους, απευθυντέα στο Διοικητικό Συμβούλιο μέχρι και τρεις μήνες πριν την λήξη της οικείας οικονομικής χρήσης. Για να είναι έγκυρη η παραίτηση πρέπει το μέλος να πληροί δύο προϋποθέσεις: α) Το μέλος έχει υπάρξει επί μια τριετία μέλος και β) έχει εξοφλήσει κάθε οικονομική υποχρέωση προς τον Συνεταιρισμό κατά το χρόνο αποχώρησης. Εφόσον δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις η αποχώρηση δεν είναι έγκυρη αρχικά και απαιτείται η διαδικασία για την εγκυρότητά της που προβλέπεται στην επόμενη παράγραφο. Στο εκουσίως αποχωρούντα αποδίδεται η αξία της συνεταιριστικής του μερίδας εντός τριμήνου από την έγκριση του λογαριασμών χρήσης από την Γενική Συνέλευση, της χρήσης εντός της οποίας χωρεί η αποχώρηση.

3. Στην περίπτωση που δεν πληρούνται οι δύο προϋποθέσεις έγκυρης εξόδου, το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να φέρει την αίτηση αποχώρησης στην προσεχή Γενική Συνέλευση, ώστε να αποφασίσει το σώμα εάν δέχεται ή απορρίπτει την αποχώρηση. Η αποχώρηση έχει υπόσταση μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που δέχεται την έξοδο του μέλους.

4. Πλασματική εκούσια αποχώρηση είναι και η εκχώρηση από τακτικό μέλος της μοναδικής του συνεταιριστικής μερίδας. Ισχύουν αναλογικά τα αναφερόμενα στις παραγράφους 2 και 3 και για τη περίπτωση αυτή.

5. Ο θάνατος μέλους είναι ακούσια έξοδος του τακτικού μέλους. Η διαγραφή του μέλους γίνεται στο τέλος της χρήσης, κατά την οποία έγινε γνωστός ο θάνατος στον συνεταιρισμό. Έως την

διαγραφή οι κληρονόμοι του υπεισέρχονται στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του. Σε περίπτωση που οι κληρονόμοι δεν αποκτούν την ιδιότητα του συνεταιρίου, τους αποδίδεται η συνεταιριστική μερίδα που είχε εισφέρει ο κληρονομούμενος στην ονομαστική της αξία ή στην πραγματική της αξία, όποια εκ των δύο είναι μικρότερη.

6. Η Γενική Συνέλευση, ευρισκόμενη σε ειδική απαρτία 2/3 του συνόλου των τακτικών μελών και με απόλυτη πλειοψηφία επί του συνόλου των μελών, δύναται να διαγράψει τακτικό μέλος. Η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς το Σώμα της Γενικής Συνέλευσης. Προηγουμένως, το προς διαγραφή μέλος έχει κληθεί να απολογηθεί για τη συμπεριφορά του ενώπιον δύο Συμβούλων του Συνεταιρισμού, που έχουν οριστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η απολογία του είναι έγγραφη και πρέπει να έχει κατατεθεί τριάντα ημέρες πριν από την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου που θα αποφασίσει την παραπομπή ή την μη παραπομπή στη Γενική Συνέλευση. Λόγοι διαγραφής είναι η περίπτωση αντισυνεταιριστικής συμπεριφοράς, όπως ενδεικτικά η οφειλή συνδρομών ή εισφορών στον Συνεταιρισμό, πάνω από ένα έτος αφού έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες και απαιτητές, η μη τήρηση συμβατικών υποχρεώσεων μέλους ή γενικότερα συμπεριφοράς βλαπτικής για τα συνεταιριστικά συμφέροντα και των προβλέψεων του Καταστατικού.

Μετά το πέρας της Γενικής Συνέλευσης, επί της οποίας αποφασίζεται και μεταξύ άλλων η διαγραφή ή μη του μέλους, το προς διαγραφή μέλος ενημερώνεται με κοινοποίηση προς αυτό αποσπάσματος της απόφασης της Γενικής Συνέλευσης. Εντός δύο (2) μηνών από την κοινοποίηση ο διαγραφείς μπορεί να προσφύγει στο αρμόδιο Ειρηνοδικείο ώστε να ζητήσει την ακύρωση της διαγραφής του, προσβάλλοντας το συγκεκριμένο τμήμα της απόφασης της Γενικής Συνέλευσης. Δεν υφίσταται υποχρέωση κοινοποίησης εφόσον από το κατάλογο των παρευρισκόμενων και πιστοποιημένων μελών κατά τη συγκεκριμένη Γενική Συνέλευση, προκύπτει ότι ο προς διαγραφή ήταν παρευρισκόμενος. Ο ίδιος δύναται να ζητήσει να λάβει εκ νέου τον λόγο κατά τη συζήτηση του θέματος, με διακριτική ευχέρεια του Προεδρείου της Συνέλευσης να του παρέχει τον λόγο. Σε κάθε περίπτωση το δικαίωμα ακρόασης έχει εκπληρωθεί με την υποβολή του εγγράφου υπομνήματος προς το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο και ανήκει στο υλικό της Γενικής Συνέλευσης. Το προς διαγραφή μέλος δεν δύναται να ψηφίσει επί του συγκεκριμένου ζητήματος και δεν υπολογίζεται για τον σχηματισμό της ειδικής απαρτίας και της πλειοψηφίας. Εντός δύο (2) μηνών από διαπίστωση της παρουσίας του στην επίμαχη Γενική Συνέλευση, ο διαγραφείς μπορεί να προσφύγει στο αρμόδιο Ειρηνοδικείο ώστε να ζητήσει την ακύρωση της διαγραφής του, προσβάλλοντας το συγκεκριμένο τμήμα της απόφασης της Γενικής Συνέλευσης.

Ο αποβληθείς χάνει τη συνεταιριστική ιδιότητα από τη δημοσίευση τελεσίδικης απόφασης ή από την παρέλευση του διμήνου εντός του οποίου θα μπορούσε να προσφύγει στη Δικαιοσύνη.

Στον διαγραφέντα αποδίδεται η αξία των συνεταιριστικών μερίδων, το αργότερο σε τρεις μήνες από την έγκριση των λογαριασμών της χρήσης κατά την οποίαν απεφασίσθη ο αποκλεισμός. Ειδικά για την περίπτωση ύπαρξης οικονομικών απαιτήσεων, η αξία των μερίδων μπορεί να συμψηφιστεί με το σχετικό τμήμα του χρέους του συνetaίρου. Ο συμψηφισμός μπορεί να αποφασιστεί στην ίδια Γενική Συνέλευση που αποφάσισε την διαγραφή του τακτικού μέλους.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΥΘΥΝΗ ΤΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ

Κάθε τακτικό μέλος ευθύνεται για τα έναντι τρίτων χρεών του Συνεταιρισμού εις ολόκληρον με το νομικό πρόσωπο μέχρι του τετραπλάσιου του ποσού στο οποίο αποτιμάται έκαστη η συνεταιριστική μερίδα που κατέχει. Η ευθύνη υφίσταται για τα χρέη προς της εισόδου αλλά όχι για αυτά που δημιουργούνται μετά την έξοδο. Η σχετική αξίωση παραγράφεται μετά την παρέλευση ενός έτους από την έξοδο του συνetaίρου ή από την περάτωση της πτώχευσης ή της εκκαθάρισης.

ΑΡΘΡΟ 10

ΣΥΛΛΟΓΙΚΑ ΟΡΓΑΝΑ

Ο Συνεταιρισμός διοικείται από τρία (3) συλλογικά όργανα με σαφείς και διακριτές αρμοδιότητες: α) τη Γενική Συνέλευση, β) το Διοικητικό Συμβούλιο και γ) το Εποπτικό Συμβούλιο.

ΑΡΘΡΟ 11

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

1. Η Γενική Συνέλευση του Συνεταιρισμού είναι το ανώτατο όργανο και αποφασίζει για κάθε θέμα που δεν ανήκει στην αρμοδιότητα των υπόλοιπων οργάνων. Απαρτίζεται από όλα τα μέλη του, που συνέρχονται σε τακτική ή έκτακτη συνεδρίαση, όπως ορίζει ο νόμος αυτός. Τα μέλη πιστοποιούνται, μετέχουν και ψηφίζουν στη Γενική Συνέλευση αυτοπροσώπως, έκαστο έχει μια ψήφο.

2. Αρμοδιότητες της Γενικής Συνέλευσης είναι ενδεικτικά οι ακόλουθες : α) Ο έλεγχος των πράξεων και των παραλείψεων της Διοίκησης, β) Η λήψη αποφάσεων για τροποποίηση του Καταστατικού, γ) Η αλλαγή επωνυμίας και διακριτικού τίτλου, δ) Ο μετασχηματικός, η συγχώνευση, η διάλυση και η αναβίωση του Συνεταιρισμού, ε) Η διαγραφή μελών, στ) Η έγκριση Κανονισμού Εργασία Προσωπικού, ζ) Η ψήφιση ή η καταψήφιση των ετήσιων λογαριασμών/οικονομικών καταστάσεων χρήσης, η) Η διεξαγωγή αρχαιρεσιών για τα υπόλοιπα Συλλογικά Όργανα, θ) Η απαλλαγή απερχόμενης διοίκησης και η έγκριση πεπραγμένων, ι) Η επιβολή εισφορών ή/και συνδρομών στα μέλη, ια) Η αγορά, πώληση, υποθήκευση - με προσημείωση υποθήκης ή υποθήκη - περιουσίας του Συνεταιρισμού, ιβ) Η συμμετοχή σε εταιρία και η αποχώρηση από αυτή.

3. Η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης είναι αποκλειστική υποχρέωση του Διοικητικού Συμβουλίου. Η συγκεκριμένη Γενική Συνέλευση, καλούμενη Τακτική, συγκαλείται μια φορά κατά έτος και μέσα σε έξι μήνες από τη λήξη της διαχειριστική χρήσης.

4. Το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να καλέσει Γενική Συνέλευση, καλούμενη Έκτακτη, όταν συντρέχει μία από τις ακόλουθες προϋποθέσεις: α)Με απόφασή του κρίνει ότι συντρέχει λόγος για σύγκληση, β)Υπάρχει απόφαση του Εποπτικού Συμβουλίου που ζητεί τη σύγκληση και γ)Υπάρχει γραπτό αίτημα του συνόλου του 1/10 των τακτικών μελών του Συνεταιρισμού, στο οποίο θα ορίζουν ειδικά το θέμα σύγκλησης. Στη περίπτωση που ο Συνεταιρισμός τελεί υπό εκκαθάριση, το δικαίωμα σύγκλησης έχουν οι εκκαθαριστές.

5. Το Διοικητικό Συμβούλιο, στις περιπτώσεις β και γ της προηγούμενης παραγράφου, οφείλει να συγκαλέσει Γενική Συνέλευση εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης, άλλως η σύγκληση διατάσσεται με απόφαση του αρμόδιου Ειρηνοδικείου, ύστερα από σχετική προσφυγή.

6. Το Διοικητικό Συμβούλιο γνωστοποιεί υποχρεωτικά στα μέλη της πρόσκληση σε Γενική Συνέλευση, τουλάχιστον επτά (7) ημέρες πριν την ημέρα διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης. Η γνωστοποίηση τελείται με τις ακόλουθες διαδικασίες. Υποχρεωτικά, η πρόσκληση δημοσιεύεται σε ημερήσια εφημερίδα πανελλαδικής κυκλοφορίας, αναρτάται στην ιστοσελίδα του Συνεταιρισμού και θυροκολλείται στην έδρα του Συνεταιρισμού. Δυνητικά, το Διοικητικό μπορεί να αποστείλει τη πρόσκληση με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail), μέσω SMS κ.ο.κ.

7. Το περιεχόμενο της πρόσκλησης πρέπει να είναι σαφές και να περιλαμβάνει υποχρεωτικά: α)Τον τόπο συνεδρίασης, β)Τον τρόπο συνεδρίασης, γ)Την ημέρα και την ώρα συνεδρίασης, δ)Το σύνολο των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και ε)τα ανωτέρω α, β, γ, δ στοιχεία για τη δεύτερη συνεδρίαση (πρώτη επαναληπτική) και την τρίτη συνεδρίαση (δεύτερη συνεδρίαση) σε περίπτωση επίτευξης απαιτούμενης απαρτίας.

8. Θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και μη αναγραφόμενο στη πρόσκληση μπορεί να συζητηθεί εφόσον στη Γενική Συνέλευση παρίστανται το σύνολο των τακτικών μελών. Στη περίπτωση αυτή η συζήτηση για το θέμα αναβάλλεται εφόσον το ζητήσει το 1/20 του συνόλου και όχι λιγότερα από τρία μέλη. Η ψηφοφορία επί του θέματος γίνεται όπως ορίζει το Καταστατικό.

9. Υφίστανται τρία είδη απαρτιών, η απαρτία, η πρώτη ειδική απαρτία και η δεύτερη ειδική απαρτία. Όπου το Καταστατικό ή ο νόμος δεν απαιτεί ειδική απαρτία για την λήψη μιας απόφασης, απαιτείται η απαρτία.

10. Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, όταν κατά την έναρξη της συνεδρίασης παρίστανται τα μισά τουλάχιστον μέλη του Συνεταιρισμού. Αν δεν υπάρχει απαρτία, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται ύστερα από επτά ημέρες χωρίς άλλη πρόσκληση στον ίδιο τόπο και την ίδια ώρα και αποφασίζει για όλα τα θέματα της αρχικής ημερήσιας διάταξης, εφ' όσον

κατά την έναρξη της συνεδρίασης παρίσταται το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον των μελών του Συνεταιρισμού. Αν δεν υπάρξει και πάλι απαρτία, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται ύστερα από επτά ημέρες χωρίς άλλη πρόσκληση στον ίδιο τόπο και την ίδια ώρα και αποφασίζει για όλα τα θέματα της αρχικής ημερήσιας διάταξης όσα μέλη και αν παρίστανται, ο αριθμός των οποίων στην περίπτωση αυτή δεν επιτρέπεται να είναι κατώτερος των επτά.

11. Για τη λήψη αποφάσεων που αφορούν τη μεταβολή του σκοπού ή της έδρας του Συνεταιρισμού, τη μεταβολή του ποσού της συνεταιριστικής μερίδας ή της ευθύνης των συνεταίρων, τον αποκλεισμό του συνεταίρου, την παράταση, τη διάλυση, την αναβίωση, τη συγχώνευση του συνεταιρισμού ή τη μεταβολή του τρόπου διανομής των κερδών και την ανάκληση και αντικατάσταση μελών του διοικητικού ή του εποπτικού συμβουλίου η Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία όταν παρίστανται σ' αυτήν τα δύο τρίτα ($\frac{2}{3}$) των μελών (πρώτη ειδική απαρτία). Σε περίπτωση δεύτερης Γενικής Συνέλευσης (πρώτη επαναληπτική), το Σώμα βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα τουλάχιστον τα μισά συν ένα μέλη (δεύτερη ειδική απαρτία). Για την λήψη των αποφάσεων επί των ανωτέρω Γενικών Συνελεύσεων, όπου υφίσταται η συνθήκη της ειδικής απαρτίας, απαιτείται απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων.

12. Στην αρχή της Συνεδρίασης εκλέγεται από τα μέλη ο Πρόεδρος και ο Γραμματέας της Συνέλευσης. Έως την εκλογή του Προέδρου τα καθήκοντα του ασκεί ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή, αν αυτός απουσιάζει, ο Αντιπρόεδρος ή μέλος του διοικητικού συμβουλίου ή, αν δεν παραβρίσκεται κανένα ένα μέλος του συνεταιρισμού που υποδεικνύεται από τη Συνέλευση. Ο Πρόεδρος διευθύνει τις εργασίες της Συνέλευσης και ο Γραμματέας τηρεί τα Πρακτικά που υπογράφονται από τον Πρόεδρο και από τον ίδιο. Η Γενική Συνέλευση συζητά και αποφασίζει για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

13. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των ψηφισάντων των μελών. Η ψηφοφορία γίνεται όπως ορίζει το Καταστατικό. Οι αποφάσεις καταχωρίζονται στο τηρούμενο Βιβλίο Πρακτικών, υπογράφονται από τον Πρόεδρο, τον Γραμματέα και πέντε μέλη εκ των παρόντων.

Οι αποφάσεις είναι εκτελεστές άμα τη λήψει τους και είναι δεσμευτικές για όλα τα τακτικά μέλη, ανεξάρτητα της παρουσίας, απουσίας του κατά τη λήψη και της συμφωνίας ή διαφωνίας τους. Απόφαση της Γενικής Συνέλευσης αντίθετη στο νόμο ή στο καταστατικό είναι άκυρη. Την ακυρότητα κηρύσσει το δικαστήριο, αν εγείρει σχετική αγωγή ένα μέλος που δε συμφώνησε ή οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον. Η αγωγή αποκλείεται όταν περάσει ένας μήνας από τότε που πάρηκε η απόφαση. Η απόφαση που κηρύσσει την ακυρότητα ισχύει έναντι όλων από τη τελεσιδικία της.

14. Η ψηφοφορία για τα θέματα της ημερησίας διάταξης γίνεται δια ανάτασης χειρός. Ειδικά για αρχαιρεσίες, παροχή εμπιστοσύνης, απαλλαγή από ευθύνη, έγκριση απολογισμού και ισολογισμού και για προσωπικά θέματα η ψηφοφορία είναι μυστική. Τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και εποπτικού συμβουλίου δεν έχουν δικαίωμα να ψηφίζουν στα θέματα απαλλαγής από την ευθύνη τους.

ΑΡΘΡΟ 12

ΕΚΛΟΓΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

1. Ειδικά σε Γενική Συνέλευση που περιλαμβάνει αρχαιρεσίες (Εκλογική Γενική Συνέλευση) τις εκλογές για την ανάδειξη των μελών των δύο αιρετών συλλογικών οργάνων του Συνεταιρισμού διενεργεί Εφορευτική Επιτροπή που εκλέγεται δια ανάτασης χειρός από τη Γενική Συνέλευση των μελών και αποτελείται από τρία (3) τουλάχιστον μέλη.

Εκτός του εκλογικού τμήματος της έδρας του Συνεταιρισμού, δύναται να οριστούν και εκλογικά τμήματα (Περιφερειακά Εκλογικά Τμήματα) εντός της Ελληνικής Επικράτειας και ενδεικτικά στις πόλεις Θεσσαλονίκη, Ηράκλειο, Πάτρα, Λάρισα, Ιωάννινα, Τρίπολη, Χανιά, Καβάλα και όπου αλλού κρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο. Σε κάθε εκλογικό κέντρο, οι εκλογές διεξάγονται από τριμελή τουλάχιστον Εφορευτική Επιτροπή, που εκλέγεται δια ανάτασης χειρός, από τη Γενική Συνέλευση. Σε κάθε εκλογικό κέντρο, οι εκλογές διεξάγονται από τριμελή τουλάχιστον Εφορευτική Επιτροπή, που εκλέγεται δια ανάτασης χειρός, από τη Γενική Συνέλευση.

2. Στις εκλογές παρίσταται δικηγόρος ως δικαστικός αντιπρόσωπος, διοριζόμενος από το Δικηγορικό Σύλλογο της έδρας που λειτουργούν τα εκλογικά κέντρα. Το Διοικητικό Συμβούλιο μεριμνά ώστε να υποβληθεί αίτηση στον οικείο Δικηγορικό Σύλλογο. Κάθε δικαστικός αντιπρόσωπος είναι και Πρόεδρος της Εφορευτικής Επιτροπής του εκλογικού κέντρου. Η ψήφος του σε περίπτωση ενστάσεων και σε περίπτωση ισοψηφίας μετράει σαν δύο ψήφους. Ο Δικαστικός Αντιπρόσωπος της Έδρας του Συνεταιρισμού έχει την ευθύνη συντονισμού των λοιπών δικαστικών αντιπροσώπων των εκλογικών τμημάτων της Περιφέρειας, εφόσον αυτά υπάρχουν.

3. Η εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Εποπτικού Συμβουλίου γίνεται με βάση συνδυασμούς και μεμονωμένες υποψηφιότητες. Κάθε συνδυασμός περιλαμβάνει τους υποψηφίους, οι οποίοι αναγράφονται με αλφαβητική σειρά στο ψηφοδέλτιο. Ο ελάχιστος επιτρεπτός αριθμός για να μπορεί να κατεβεί στις εκλογές ένα ψηφοδέλτιο είναι να περιλαμβάνονται τέσσερα (4) μέλη, με επιπλέον τους αναπληρωματικούς τους.

4. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης είναι δυνατή η εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Εποπτικού Συμβουλίου με ενιαίο ψηφοδέλτιο.

5. Οι υποψηφιότητες για τις θέσεις των μελών των συλλογικών οργάνων υποβάλλονται στο απερχόμενο Διοικητικό Συμβούλιο τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν από την ορισθείσα ημερομηνία για την διεξαγωγή των αρχαιρεσιών. Το απόγευμα της καταληκτικής αυτής ημερομηνίας, ήτοι της πέμπτης ημέρας, ανακηρύσσονται οι υποψήφιοι με καταρτιζόμενο πρακτικό. Το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να εκτυπώσει, μετά την ανακήρυξη των εχόντων νόμιμα προσόντα υποψηφίων, είτε οι υποψήφιοι κατέρχονται με ψηφοδέλτια συνδυασμών είτε με κοινό ψηφοδέλτιο, τηρώντας ανάλογα το Καταστατικό. Τα ονοματεπώνυμα των ανακηρυχθέντων υποψηφίων, είτε κατερχόμενων σε συνδυασμό, είτε σε κοινό ψηφοδέλτιο, αναρτώνται ειδικές καταστάσεις στην αίθουσα της Γενικής Συνέλευσης και παραδίδονται πριν από την έναρξη της ψηφοφορίας στην Εφορευτική Επιτροπή διεξαγωγής των αρχαιρεσιών.

6. Μη ενήμερο μέλος, το οποίο οφείλει κάθε είδους ληξιπρόθεσμο χρέος και το οποίο χρέος δεν έχει αποπληρωθεί έως και δύο μήνες από την με αποδεδειγμένη όχλησή του προς πληρωμή, δεν μπορεί να είναι υποψήφιο για εκλογή σαν μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και του Εποπτικού Συμβουλίου, μεμονωμένα, σε συνδυασμό και σε ενιαίο ψηφοδέλτιο.

ΑΡΘΡΟ 13

ΕΚΛΟΓΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

1. Το εκλογικό σύστημα είναι η απλή αναλογική.

2. Υφίσταται εκλογικό μέτρο, το οποίο είναι πηλίκο της διαίρεσης με αριθμητή το σύνολο των έγκυρων ψηφοδελτίων και παρονομαστή τον αριθμό των εδρών του Διοικητικού Συμβουλίου. Αν το πηλίκο δεν είναι ακέραιος αριθμός, εκλογικό μέτρο ορίζεται ο πλησιέστερος ακέραιος αριθμός, ενώ αν το κλάσμα ισούται με το μισό της μονάδας, ως εκλογικό μέτρο θεωρείται ο μεγαλύτερος ακέραιος αριθμός.

3. Στη περίπτωση που οι εκλογές γίνονται με ενιαίο ψηφοδέλτιο, ο αριθμός σταυρών προτίμησης, που μπορεί να τεθεί για την εκλογή των μελών των δύο συλλογικών οργάνων είναι μέχρι το 40% του αριθμού των μελών των δύο οργάνων. Στη περίπτωση που το ποσοστό αυτό αντιστοιχεί σε κλάσμα μεγαλύτερο του ημίσεως, ο αριθμός στρογγυλοποιείται στον πλησιέστερο ακέραιο.

4. Κατά την πρώτη κατανομή εδρών, κάθε συνδυασμός καταλαμβάνει τόσες έδρες, όσες φορές χωράει το εκλογικό μέτρο στον αριθμό των έγκυρων ψηφοδελτίων που έλαβε.

5. Σε περίπτωση που μετά τη πρώτη κατανομή υπάρχουν αδιάθετες έδρες, αυτές κατανέμονται από μια στους συνδυασμούς που έχουν καταλάβει τουλάχιστον μια έδρα και συγκεντρώνουν

υπόλοιπο ψηφοδελτίων μεγαλύτερο από το $\frac{1}{3}$ του εκλογικού μέτρου κατά τη σειρά του αριθμού των υπολοίπων (δεύτερη κατανομή).

6. Σε περίπτωση που μετά τη δεύτερη κατανομή υπάρχουν ακόμη αδιάθετες έδρες, αυτές κατανέμονται μεταξύ των συνδυασμών που έχουν το μεγαλύτερο υπόλοιπο ψηφοδελτίων. Σε περίπτωση ισοδυναμίας γίνεται κλήρωση.

7. Κάθε τακτικό μέλος του Συνεταιρισμού ψηφίζει όσους υποψηφίους επιθυμεί, μέχρι τη συμπλήρωση του αριθμού μελών του εκλεγμένου οργάνου, με σταυρό προτίμησης που σημειώνεται παρά το όνομα κάθε υποψηφίου. Ψηφοδέλτια που δεν έχουν σταυρούς προτίμησης ή έχουν σταυρούς προτίμησης περισσότερους από τον αριθμό των συμβούλων που θα εκλεγούν είναι έγκυρα και υπολογίζονται υπέρ του συνδυασμού.

8. Από κάθε συνδυασμό εκλέγονται όσοι συγκέντρωσαν τους περισσότερους σταυρούς προτίμησης. Οι υπόλοιποι υποψήφιοι του συνδυασμού είναι αναπληρωματικοί κατά τη σειρά του αριθμού σταυρών προτίμησης που πήραν. Σε κάθε περίπτωση ο συνδυασμός που λαμβάνει την απόλυτη πλειοψηφία, πλειοψηφεί και στο Διοικητικό Συμβούλιο.

9. Εάν μεμονωμένος υποψήφιος εξασφαλίσει το εκλογικό μέτρο, εκλέγεται.

ΑΡΘΡΟ 14

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο, είναι το Διοικητικό Συλλογικό Όργανο του Συνεταιρισμού, είναι εννιαμελές και έχει τριετή θητεία. Μέλη του είναι οι εκλεγμένα τακτικά μέλη του Συνεταιρισμού. Το Συμβούλιο διοικεί και διαχειρίζεται τις συνεταιριστικές υποθέσεις σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και του παρόντος, εκπροσωπεί το νομικό πρόσωπο δικαστικώς και εξωδίκως και αναλαμβάνει.

2. Οι αρμοδιότητες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου συνίστανται:

α) Ο Πρόεδρος, συγκαλεί τακτικές ή έκτακτες συνεδριάσεις του οργάνου, να υπογράφει με τον Γενικό Γραμματέα τα εξερχόμενα έγγραφα, εντάλματα πληρωμών, γραμμάτιο είσπραξης και επιταγές του Συνεταιρισμού και να ασκεί γενικά εποπτεία για τη σωστή διεκπεραίωση των συνεταιριστικών υποθέσεων, αναπληρούμενος σε περίπτωση απουσίας του ή κωλύματος από τον Α' Αντιπρόεδρο, απουσιάζοντας ή κωλυόμενου και αυτού από τον Β' Αντιπρόεδρο. Ο Πρόεδρος μπορεί να υπογράφει μόνος του έγγραφα ενημερωτικού χαρακτήρα, τύπου αλληλογραφίας, ενημερωτικά και σε κάθε περίπτωση μόνο δηλωτικού χαρακτήρα προς μέλη ή/και τρίτους. Σε καμία περίπτωση το δικαίωμα αυτό δεν αντικαθιστά το προηγούμενο εδάφιο.

β) Ο Γενικός Γραμματέας, συντάσσει τα Πρακτικά των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και να επιμελείται της κατάρτισης των Πρακτικών των Γενικών Συνελεύσεων, να

τηρεί και ελέγχει τη συνεταιριστική αλληλογραφία, το Μητρώο Μελών, το αρχείο του Συνεταιρισμού, το Βιβλίο Πρωτοκόλλου Εισερχομένων και Εξερχομένων εγγράφων, να τηρεί και να ελέγχει τη συνεταιριστική αλληλογραφία και να μεριμνά για τη ρευστοποίηση των απαιτήσεων του Συνεταιρισμού. Μαζί με τον Πρόεδρο, ο Γραμματέας μπορούν να εξουσιοδοτούν υπαλλήλους του Συνεταιρισμού καθώς και αρμόδιους επιλεγμένους με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, εξωτερικούς συνεργάτες του Συνεταιρισμού προκειμένου να διεκπεραιώνουν υποθέσεις αυτού. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αναπληρώνεται από τον Α' Αναπληρωτή Γενικό Γραμματέα και σε περίπτωση που και αυτός αδυνατεί από τον Β' Αναπληρωτή Γενικό Γραμματέα.

γ) Ο Ταμίας ελέγχει τις εισπράξεις και τις πληρωμές του νομικού προσώπου, τον ετήσιο ισολογισμό, τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως και τον απολογισμό που υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση προς έγκριση, να μεριμνά για την άμεση κατάθεση στους τραπεζικούς λογαριασμούς του Συνεταιρισμού εισπράξεις υπερβαίνουσες εν συνόλω το ποσό των τριών χιλιάδων (3.000) ευρώ, αναπληρούμενος αν χρειάζεται από άλλο σύμβουλο οριζόμενο από τον Πρόεδρο και

δ) Τα λοιπά μέλη που υποχρεούνται να συμμετέχουν ενεργά στις εργασίες, όταν προκύπτει ανάγκη για την εύρυθμη λειτουργία αυτού, σύμφωνα με τις οδηγίες του Προέδρου.

3. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να συσταθούν Επιτροπές για διάφορα ζητήματα της Διοίκησης, ενδεικτικά πορεία ρευστοποίησης, δανειοδοτήσεις κ.ο.κ., στην οποία μπορούν να λάβουν μέρος μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αλλά και τρίτοι, αρμόδιοι επιλεγμένοι με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι Επιτροπές αυτές ενημερώνουν το Διοικητικό Συμβούλιο και καταθέτουν εισηγήσεις.

4. Ο πρώτος σε σταυρούς προτίμησης εκλεγμένος σύμβουλος, καλεί πρώτη συνεδρίασή του μετά τις εκλογές, εντός είκοσι ημερών από την διενέργεια αυτών, με αποκλειστικά θέματα τη συγκρότηση σε σώμα και την εκλογή Προέδρου, Α' Αντιπροέδρου, Β' Αντιπροέδρου, Γενικού Γραμματέα, Α' Αναπληρωτή Γενικού Γραμματέα, Β' Αναπληρωτή Γενικού Γραμματέα και Ταμία. Η ψηφοφορία είναι μυστική. Το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε ένα μήνα πρέπει να δηλώσει την εκλογή του για καταχώρηση στο οικείο Μητρώο Συνεταιρισμών.

5. Το αξίωμα του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου τυγχάνει τιμητικό, μη επιτρεπόμενης της καταβολής σε αυτό μισθού ή αμοιβής. Ωστόσο, οσάκις δημιουργούνται έξοδα σε βάρος κάποιου συμβούλου κατά την εκπλήρωση οποιασδήποτε εντολής που του δίδεται από το Συμβούλιο, ενδεικτικά έξοδα μετακίνησης εκτός ή και εντός έδρας ή προμήθειας υλικών για την εξυπηρέτηση των αναγκών του Συνεταιρισμού, τα σχετικά ποσά του αποδίδονται επί τη εμφανίσει δικαιολογητικών δαπάνης και εν πάση περιπτώσει κατόπιν αιτιολογημένης απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου. Κατ'εξάιρεση μόνο και με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης να

παρέχεται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποζημίωση ανάλογη με το χρόνο απασχόλησής τους. Η αποζημίωση αυτή δεν αποτελεί μισθό, ούτε δημιουργεί δικαιώματα ή αξιώσεις από τις διατάξεις της εργατικής ή ασφαλιστικής νομοθεσίας.

6. Σύμβουλος έχων οποιαδήποτε ληξιπρόθεσμη οφειλή επί διάστημα άνω του διμήνου και η οποία δεν έχει ρυθμιστεί εντός της άνω προθεσμίας εκπίπτει αυτοδικαίως του αξιώματος και αντικαθίσταται από τον πρώτο επιλαχόντα κατά τις τελευταίες αρχαιρεσίες. Ο ανωτέρω διατηρεί το αξίωμα μετά τη παρέλευση του διμήνου μόνο εάν έχει δεσμευθεί εγγράφως για τη καταβολή των οφειλομένων σε συμφωνημένες δόσεις, η έκπτωση του όμως επέρχεται αυτοδικαίως και πάλιν αν δεν έχει καταβάλει εμπροθέσμως έστω και μια από τις δόσεις που είχε αποδεχθεί. Επίσης, σύμβουλος εκπίπτει του αξιώματος του σε περίπτωση υποβολής αίτησης υπαγωγής του σε διατάξεις νόμων για εξωδικαστική ή δικαστική ρύθμιση των οφειλών του στις οποίες περιλαμβάνονται και οφειλές του προς τον Συνεταιρισμό.

7. Η επί τρεις συνεχείς συνεδριάσεις αδικαιολόγητη απουσία μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου λογίζεται ως παραίτηση του από το αξίωμα του, οπότε και αναπληρούται ως η παράγραφος 7 ανωτέρω ορίζει. Είναι δικαιολογημένη όμως η επί τρεις συνεχείς συνεδριάσεις απουσία συμβούλου, εφ' όσον έχει προνοήσει να ενημερώσει σχετικά εγγράφως το Συμβούλιο και έχει ζητήσει και λάβει την άδεια του να απουσιάζει για συγκεκριμένο χρόνο.

8. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεπικουρείται από μη εκτελεστικό και μη τακτικό μέλος, το οποίο δεν είναι τακτικό και φέρει τον τίτλος “Επίτιμος Πρόεδρος”. Ο τίτλος μπορεί να αποδίδεται σε περισσότερα από ένα άτομα. Το μέλος ή τα μέλη ορίζεται/νται από Διοικητικό Συμβούλιο. Με παρόμοιο τρόπο γίνεται και η ανάκληση ή/και αντικατάσταση αυτού. Το μέλος αυτό λαμβάνει κανονικά μέρος στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και διαθέτει δικαίωμα να λαμβάνει τον λόγο, να θέτει ερωτήματα και γενικά να έχει κάθε δικαίωμα εκτός του δικαιώματος ψήφου και του δικαιώματος να εκλεγεί σε αξίωμα του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 15 **ΕΠΟΠΤΙΚΟ** **ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

1.-Το Εποπτικό Συμβούλιο συντίθεται από πέντε μέλη εκλεγόμενα με τριετή θητεία από την Γενική Συνέλευση και αναπληρούμενα, όταν απαιτείται, όπως και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου(αρ. 8παρ. 1Ν. 1667/86). Το ίδιο πρόσωπο δεν μπορεί να συμμετέχει και στο Εποπτικό και στο Διοικητικό Συμβούλιο, τα μέλη δε των εν λόγω δύο Συμβουλίων δεν επιτρέπεται να συνδέονται μεταξύ τους με συγγένεια μέχρι και του δευτέρου βαθμού(αρ.8παρ. 1Ν. 1667/86). Το αξίωμα του συμβούλου είναι τιμητικό και άμισθο.

2.-Για την συγκρότηση σε σώμα του εκλεγμένου Εποπτικού Συμβουλίου τον χρόνο της και τις μετέπειτα συνεδριάσεις του ισχύουν όσα αναφέρονται παραπάνω για το Διοικητικό Συμβούλιο. Αν παρίστανται τρεις από τους πέντε συμβούλους το Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και λαμβάνει νομίμως αποφάσεις. Οι αποφάσεις λαμβάνονται κατά πλειοψηφία και επι ισοψηφίας επικρατεί η άποψη υπέρ της οποίας τάσσεται ο Πρόεδρος. Για τις συνεδριάσεις του Συμβουλίου τηρούνται πρακτικά με επιμέλεια του συμβούλου που ορίζεται από τον Πρόεδρο.

3.-Το Εποπτικό Συμβούλιο δικαιούται όταν το κρίνει σκόπιμο να συγκαλεί κοινή συνεδρίαση με το Διοικητικό στην οποία θα προεδρεύει ο Πρόεδρος του και λαμβάνονται αποφάσεις κατά πλειοψηφία των παρισταμένων συμβούλων, ανεξαρτήτως του οργάνου στο οποίο συμμετέχει ο καθένας. Σε περίπτωση ισοψηφίας επικρατεί η ψήφος του Προέδρου.

4.-Οι επί τρεις συνεχείς συνεδριάσεις του Συμβουλίου αδικαιολόγητες απουσίες μέλους του λογίζονται ως δηλούσες παραίτηση από το αξίωμα του, δικαιολογούσα την αντικατάστασή του από τον πρώτο σε σταυρούς επιλαχόντα κατά τις τελευταίες αρχαιρεσίες, όπως συμβαίνει στην ανάλογη περίπτωση και επί του Διοικητικού Συμβουλίου.

5.-Έργο του Εποπτικού Συμβουλίου είναι ο έλεγχος των πράξεων και παραλείψεων του Διοικητικού και της τήρησης εκ μέρους των συμβούλων της διοικήσεως του Συνεταιρισμού των διατάξεων της νομοθεσίας και του παρόντος, καθώς και των λαμβανομένων από τις Γενικές Συνελεύσεις αποφάσεων. Στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων του δικαιούται να λαμβάνει γνώση παντός βιβλίου ή στοιχείου του Συνεταιρισμού, να διενεργεί λογιστικούς και διαχειριστικούς ελέγχους και να εξετάζει κάθε εισερχόμενο ή εξερχόμενο έγγραφο του νομικού προσώπου. Αν εντοπίσει παραβάσεις των ανωτέρω διατάξεων ή διαχειριστικές ανωμαλίες υποδεικνύει εγγράφως και αμελλητί στο Διοικητικό Συμβούλιο τα ενδεικνύμενα προς αποκατάσταση των πραγμάτων, σε περίπτωση δε που οι διαπιστώσεις του αναφέρονται σε σοβαρές παραβάσεις ή βλαπτικές για τα συνεταιριστικά συμφέροντα παρατυπίες, αξιώνει από τη διοίκηση του Συνεταιρισμού να συγκαλέσει το Σώμα για να προβεί στην οφειλόμενη ενημέρωσή του και να προκαλέσει τη λήψη των επιβαλλομένων αποφάσεων (αρ.8 παρ.2 Ν. 16678/86).

6.-Τέλος, το Εποπτικό Συμβούλιο οφείλει να συντάσσει εντός δεκαπενθημέρου αφότου θα του υποβληθούν από το Διοικητικό ο ισολογισμός και ο λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσης την έγκριση των οποίων θα κληθεί να δώσει η συγκαλούμενη Γενική Συνέλευση, έκθεση με τα συμπεράσματα και τις προτάσεις του που θα αναγνωσθεί στο Σώμα για να εκτιμηθεί πριν από τη λήψη των αποφάσεών του (αρ. 9 παρ.3 Ν. 1667/86).

7.- Τα μέλη του Εποπτικού Συμβουλίου κατά την άσκηση των καθηκόντων τους ευθύνονται έναντι του Συνεταιρισμού για κάθε πταίσμα τους (αρ. 8παρ.2Ν. 1667/86). Επι τυχόν οφειλών συμβούλων της Εποπτείας στο συνεταιριστικό ταμείο για πάνω από δύο μήνες ανάλογη εφαρμογή έχει το πιο πάνω άρθρο 14 παρ. 11 που αφορά οφειλότες - συμβούλους της διοικήσεως του Συνεταιρισμού.

ΑΡΘΡΟ 16

Η καταβολή της συνεταιριστικής μερίδας ρυθμίζεται γενικά από τις διατάξεις του αρ.3Ν. 1667/86.

ΑΡΘΡΟ 17

ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ - ΠΟΡΟΙ

1.-Τα κεφάλαια του Συνεταιρισμού συντίθενται από τα ποσά που έχουν καταβληθεί για την απόκτηση των συνεταιριστικών μερίδων (μετοχικό κεφάλαιο), τα οποία περιέχονται στο τακτικό αποθεματικό του, μαζί με τα ποσά των τυχόν δωρεών προς το συνεταιριστικό ταμείο, τους τόκους των καταθέσεων του νομικού προσώπου τους τόκους των χορηγηθέντων δανείων, τα μισθώματα συνεταιριστικών ιδιοκτησιών και το προϊόν των τακτικών εισφορών των συνεταίρων. Στο προβλεπόμενο από το νόμο έκτακτο αποθεματικό περιέχονται οι έκτακτες εισφορές των μελών, οι οποίες και καταβάλλονται εις εκτέλεσιν αποφάσεων της Γενικής Συνελεύσεως, οριζουσών τον σκοπό χρησιμοποίησώς τους.

2.-Οι πόροι του Συνεταιρισμού περιλαμβάνουν τις τακτικές εισφορές (συνδρομές) των μελών, τις έκτακτες που επιβάλλονται για συγκεκριμένους λόγους από τις Γενικές Συνελεύσεις, τους τόκους των καταθέσεων του, τους τόκους που προέρχονται από τα δάνεια που έχει χορηγήσει στα μέλη του, τις τυχόν επιδικαζόμενες υπέρ αυτού δικαστικές δαπάνες σε περιπτώσεις νίκης σε δικαστικές διενέξεις με μέλη του η τρίτους και τους τυχόν επιδικαζόμενους τόκους και, γενικά, κάθε έσοδο του εξ οιασδήποτε πηγής, όπως ενδεικτικά π.χ. εκ δωρεών ή κληροδοτημάτων, εκποίηση κινητών και ακινήτων του συνεταιρισμού.

3.-Τα κεφάλαια του Συνεταιρισμού κατατίθενται και διακινούνται μέσω λογαριασμών του τηρουμένων σε αναγνωρισμένες Ελληνικές Τράπεζες της επιλογής της διοικήσεώς του.

ΑΡΘΡΟ 18

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΤΩΧΕΥΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ

1.-Ο Συνεταιρισμός έχει εκ του νόμου την εμπορική ιδιότητα (αρ. 1 παρ. 7Ν. 1667/86), καίτοι δεν ασκεί εμπορίαν ως εκ της φύσεως και του αποκλειστικού σκοπού του, εντεύθεν δε έχει κατ' αρθ. 1Ν. 1667/86 και την πτωχευτική ικανότητα του εμπόρου.

2.-Συγκεκριμένα, αν αποδειχθεί ότι ο Συνεταιρισμός αδυνατεί να πληρώσει τις ληξιπρόθεσμες οφειλές του ή αν κατά την κατάρτιση του ισολογισμού του διαπιστωθεί ότι το παθητικό υπερβαίνει το ενεργητικό του κατά το 1/3 του συνολικού ποσού μέχρι του οποίου εξικνείται η ευθύνη των συνεταίρων, η διοίκηση του υποχρεούται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση χωρίς υπαίτια καθυστέρηση προκειμένου να αποφασισθεί η επιβολή σχετικής εκτάκτου εισφοράς στα μέλη κατ

ἀναλογία των συνεταιριστικών μερίδων εκάστου. Η απόφαση του Σώματος λαμβάνεται με απαρτία των 2/3 του συνόλου των συνεταίρων και απόλυτη πλειοψηφία επί των ψήφων του εν λόγω συνόλου (αρ. 11 παρ. 1Ν. 1667/86).

3.-Πίνακας των επιβληθεισών εκτάκτων εισφορών και των τυχόν καθυστερουμένων τακτικών υποβάλλεται αμελλητί από το Διοικητικό Συμβούλιο στο Ειρηνοδικείο, το οποίο και τον κηρύσσει τίτλο εκτελεστό (αρ. 1 παρ. 1Ν. 1667/86).

4.-Στις ως άνω περιπτώσεις του αρ. 11 παρ. 1Ν. 1667/86 ο Συνεταιρισμός κηρύσσεται σε πτώχευση με αίτηση οποιουδήποτε δανειστή του εφ' όσον η διοίκησή του δεν συγκαλεί το Σώμα για την επιβολή της επιβαλλόμενης εκτάκτου εισφοράς ή εφ' όσον η επιβολή της δεν αποδώσει τα σκοπούμενα αποτελέσματα. Εισηγητής δικαστής είναι εκ του νόμου ο Ειρηνοδίκης και σύνδικος ο υποδεικνυόμενος από την πλειοψηφία των πιστωτών εκτός εαν αυτό δεν επιτρέπεται από συντρέχοντα σπουδαία λόγο (αρ. 1 παρ.2Ν. 1667/86).

ΑΡΘΡΟ 19

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ – ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ , ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ , ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ, ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1.-Η διαχειριστική χρήση είναι ετήσια και λήγει την 31η Δεκεμβρίου εκάστου έτους. Μετά το τέλος της και εντός του πρώτου εξαμήνου του επόμενου έτους το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει στη συγκαλούμενη τακτική Γενική Συνέλευση προς έγκριση τον καταρτιζόμενο ισολογισμό, το λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης και τον απολογισμό μαζί με την προβλεπόμενη έκθεση του Εποπτικού Συμβουλίου. Ο ισολογισμός και ο λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσης πρέπει να έχουν δοθεί από τη διοίκηση προς έλεγχο στο Εποπτικό Συμβούλιο 30 ημέρες τουλάχιστον πριν από την ημέρα της σύγκλησης της τακτικής Γενικής Συνέλευσης και η εποπτεία του Συνεταιρισμού εκπονεί την έκθεσή της προς το Σώμα εντός δεκαπενθημέρου από της περιελεύσεως στα χέρια της των ανωτέρω στοιχείων δημοσιευτέων εντός μηνός από της εγκρίσεώς τους από το Σώμα σε μια αθηναϊκή ημερήσια εφημερίδα (αρ.9παρ.3Ν. 1667/86).

2.- Ο προϋπολογισμός καταρτίζεται και τίθεται προς ψήφιση από τη Γενική Συνέλευση.

ΑΡΘΡΟ 20

ΤΑ ΒΙΒΛΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ

1.-Ο Συνεταιρισμός τηρεί τα βιβλία που προβλέπονται από την φορολογική νομοθεσία και επί πλέον τα κάτωθι, θεωρούμενα πριν από τη χρήση τους από τον αρμόδιο Ειρηνοδίκη:

α.- Βιβλίο Μητρώου μελών, όπου καταχωρούνται για καθένα τους η ημερομηνία εγγραφής,

το ονοματεπώνυμο και πατρώνυμο, το επάγγελμα, η διεύθυνση κατοικίας, ο αριθμός των συνεταιριστικών του μερίδων και η αξία τους - και η χρονολογία και ο λόγος τυχόν εξόδου του. Το μητρώο μελών τηρείται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά και η τήρησή του ελέγχεται από τον Γενικό Γραμματέα..

β.- Βιβλίο Πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης.

γ.- Βιβλίο Πρακτικών συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου - και

δ.-Βιβλίο Πρακτικών συνεδριάσεων του Εποπτικού Συμβουλίου (αρ. 9παρ. 1Ν.1667/86).

2.-Προαιρετικώς μπορεί να τηρούνται και άλλα βιβλία, όπως, ενδεικτικώς, Βιβλίο Πρακτικών κοινών συνεδριάσεων των δυο Συμβουλίων του Συνεταιρισμού, Βιβλίο Κτηματολογίου με καταχώρηση των οικοπεδικών μερίδων των μελών και των μεταβολών σ' αυτές, και των στοιχείων των χορηγούμενων οικοδομικών αδειών, βιβλίο Δανειοληπτών, Βιβλίο Πρωτοκόλλου εισερχομένης και εξερχομένης αλληλογραφίας, Βιβλίο Ταμείου, Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών και Ημερολόγιο καταχώρισης ημερησίως των πραγματοποιούμενων εισπράξεων και πληρωμών (αρ. 9παρ.2 Ν. 1667/86).

ΑΡΘΡΟ 21

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Ο Συνεταιρισμός χρησιμοποιεί δική του σφραγίδα, φυλασσομένη από τον Γενικό Γραμματέα και φέρουσα την επωνυμία του, τους αριθμούς τηλεφώνου και τη διεύθυνση των γραφείων του, τον αριθμό Φορολογικού του Μητρώου και το έτος ιδρύσεως του. Η συνεταιριστική σφραγίδα φυλάσσεται από τον Γενικό Γραμματέα.

ΑΡΘΡΟ 22

Η ΕΠΟΠΤΕΥΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Εποπτεύουσα αρχή για τα λειτουργικά θέματα των οικοδομικών συνεταιρισμών είναι το Υπουργείο Οικονομικών και για τα πολεοδομικά χωροταξικά το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (άρθρα 39παρ. 1Ν.4030/11 και 31 παρ.3α Ν. 4067/12).

ΑΡΘΡΟ 23

Η ΔΙΑΛΥΣΗ ΤΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ

1.- Ο Συνεταιρισμός διαλύεται αν:

- α.-Αποφασισθεί η διάλυσή του από τη Γενική Συνέλευση, κατ' αρ.5 παρ. 4 Ν. 1667/86 (αρ. 10 παρ. 1γ Ν. 1667/86).
- β.-Τα μέλη του μειωθούν κάτω των δέκα (αρ. 10παρ. 1α Ν. 1667/86).
- γ.-Κηρυχθεί σε πτώχευση κατ' αρ. 11 Ν. 1667/86 (αρ. 10παρ. 1δ Ν. 1667/86).
- 2.-Η διάλυση καταχωρείται στο τηρούμενο στο Ειρηνοδικείο Αθηνών Μητρώο Συνεταιρισμών (αρ. 10παρ. 1Ν. 1667/86).
- 3.-Τη διάλυση ακολουθεί η εκκαθάριση πραγματοποιημένη με επιμέλεια του Εποπτικού Συμβουλίου του Συνεταιρισμού κατά τον χρόνο διαλύσεως (αρ. 10παρ.2Ν. 1667/86).Ειδικώς επί πτωχέυσεως η εκκαθάριση χωρεί κατά τη διαδικασία του Εμπορικού Νόμου (αρ. 10παρ. 2Ν. 1667/86).
- 4.-Αν ο Συνεταιρισμός διαλυθεί λόγω πτώχευσης που θα ανακληθεί ή περατωθεί με συμβιβασμό μπορεί να αναβιώσει με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, λαμβανομένη κατ'αρ.5 παρ. 4Ν. 1667/86 και καταχωρουμένη στο Μητρώο των Συνεταιρισμών του Ειρηνοδικείου Αθηνών.Αν διαλυθεί λόγω μείωσης των μελών του κάτω των δέκα η αναβίωση καθίσταται δυνατή αν θα έχει συμπληρωθεί εντός τριμήνου ο απαιτούμενος ανωτέρω ελάχιστος αριθμός συνεταίρων και ακολουθήσει μέσα σ'εναν ακόμα μήνα απόφαση περί αναβίωσής του από εκτάκτως συγκαλουμένη Γενική Συνέλευση. Η αναβίωση αποκλείεται στην περίπτωση που θα έχει αρχίσει η διανομή των όσων δικαιούνται στους συνεταίρους (αρ. 10 παρ. 3 Ν. 1667/86).
- 5.-Σε περίπτωση αναβίωσης ο Συνεταιρισμός θεωρείται ως μηδέποτε διαλυθείς (αρ. 10 παρ.3Ν. 1667/86).

ΑΡΘΡΟ 24

1. Για οποιοδήποτε θέμα θέλει ανακύψει χωρίς πρόβλεψη ρύθμισης του στο παρόν εφαρμογή θα έχουν οι σχετικές διατάξεις του Ν. 1667/86 και της ειδικής συνεταιριστικής νομοθεσίας, συμπληρωματικώς δε και οι διατάξεις, γενικότερα, του Εμπορικού και Αστικού Δικαίου.
2. Για κάθε διαφορά από το παρόν καταστατικό, αρμόδια είναι τα δικαστήρια των Αθηνών.

Αθήνα, 18/7/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΤΣΑΟΥΣΗΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΒΡΑΜΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΓΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΑΖΕΤΑΣ

ΟΙ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΣ ΤΗΣ ΓΣ

ΧΑΡΗΣ ΑΒΕΡΚΙΟΥ

ΑΓΑΘΗ ΓΟΥΛΑ